

HYRESKONTRAKT FÖR PINGISRUM VG 24

Uthyrningsregler

1 § Vem får hyra?

Pingisrummet får endast hyras till ut till myndiga boende på Våktargatan.

2 § Hyra och deposition

Nyckeldepositionen är på 500 kr. Ingen ytterligare hyra tillkommer. Depositionen återbetalas vid kontraktssuppsägning och återlämnande av nyckeln till uthyraren. Depositionen återfås under förutsättning att uthyrningsreglerna efterlevts och att lokalen återfinns hel och välstädad.

3 § Allmänna ordningsregler

Kontraktssinnehavaren ansvarar för att nedanstående regler efterlevs:

- Dörrar och fönster skall hållas stängda för att ej störa grannar samt minska inbrottsrisk.
- Det är inte tillåtet att häfta eller tejpa på väggar eller tak.
- Djur får inte medtagas till lokalen.
- Rökning i lokalen och angränsade utrymmen är förbjuden.
- Lokalen får endast användas till pingisspel. Andra ändamål är ej tillåtet.
- Kopiering av nyckel är förbjuden.

Obs! Förbrukningsvaror måste tas med av hyresgästen. T.ex. toalettpapper, soppåse etc.

4 § Bokning

Bokning av pingisrummet sker på lista utanför pingisrummets dörr. Hyresgästen ansvarar för att bokningstiderna respekteras.

5 § Städning

Hyresgästen ansvarar själv för städning av lokalen. Lokalen skall lämnas välstädad efter användning. Ytor ska dammsugas och vid behov våttorkas efter användning. Sopor skall tas omhand och slängas i kvarterets sophus. Fönster och dörrar skall lämnas stängda och låsta när hyresgästen lämnar lokalen.

6 § Skadegörelse

Hyresgästen förbinder sig att omedelbart informera uthyraren om skador i lokalen eller inventarier. Upptäcks skador eller brister måste uthyraren kontaktas omedelbart. Hyresgästen är vidare ansvarig för att lokalen hålls i bra och oskadat skick. Oaktsamt bruk av inventarier är ej tillåtet och härigenom uppkommen skada skall ersättas.

7 § Personliga tillhörigheter

Uthyraren och Våktargatans förtroenderåd ansvarar ej för hyresgästens privata tillhörigheter under uthyrningstiden, ej heller för kvarlämnade privata tillhörigheter efter uthyrningstidens utgång.

8 § Regelbrott

Uthyraren förbehåller sig rätten att behålla depositionen om reglerna ej följs. Vid grovt regelbrott kommer en anmärkning att skickas till hyresvärden. Uthyraren har rätt att säga upp detta kontrakt vid missbruk av lokalen.

