

## Väktargatans förtroenderåd

PROTOKOLL	PROTOKOLL NR
Styrelsemöte	2011-08
PLATS	DATUM FÖR MÖTET
Styrelserummet, Vg 64	2012-01-31
NÄRVARANDE	
Anna Karlsson, Juan R Lopez, Hampus Nyrot, Erik Timan, Omar Ud-Din	

1. MÖTETS ÖPPNANDE
Mötet öppnades av Anna Karlsson
2. VAL AV MÖTESORDFÖRANDE
BESLUT: Anna Karlsson valdes till mötesordförande
3. VAL AV MÖTESSEKRETERARE
BESLUT: Omar Ud-Din valdes till mötessekreterare
4. VAL AV JUSTERARE
BESLUT: Hampus Nyrot valdes till justerare
5. NYINKOMNA ÄRENDEN
Vi behöver diskutera vad vi vill att Anna ska driva i årets hyresförhandlingar med Studentstaden.
6. GODKÄNNANDE AV DAGORDNING
FÖRSLAG: <i>att godkänna dagordningen med tillägg av ny punkt 10. Hyresförhandlingar</i> BESLUT: <i>att godkänna dagordningen</i>
7. FÖREGÅENDE PROTOKOLL
BESLUT: <i>att bordlägga protokollet från 10 januari till nästa möte.</i>
8. MEDDELANDEN
Inga meddelanden annat än att hyresförhandlingarna har börjat.
9. LÄGESKOLL I STYRELSEN
Julen har varit lugn och vädret ovanligt mildt. De flesta har varit på olika håll i landet över jul och/eller nyår. Väktarbladet har nu skickats på tryck!

PROTOKOLL	DATUM FÖR MÖTET	PROTOKOLL NR	SIDA
Styrelsemöte	2012-01-31		2 (3)

#### 10. HYRESFÖRHANDLINGAR

##### BAKGRUND:

Hyressamrådsmöte hölls måndagen den 23/1, ett ovanligt välbesökt sådant eftersom bara Blodstenens representant saknades i år. Vid hyressamrådet valdes Jonatan Sjölin från Hamberg och Anna Karlsson från Våktargatan till boenderepresentanter i årets förhandlingar.

Första förhandlingsmötet med Studentstaden hölls den 30/1. Där presenterade Studentstaden ett bud på 3,5 – 3,9 % med hänsyn till bostädernas varierande geografiska läge och attraktivitet. HUS avvisade budet och hänvisade till att övriga privata värdar fått cirka 2,3 % höjning för 2012. Hur det än blir kommer hyran även i år att höjas från den 1 juli.

##### BESLUT:

*att lämna följande förslag på förbättringar på Våktargatan: städning av pingisrummen, fler cykel-parkeringar – gärna med tak, grusgång mellan Våktargatan/Kantorsgatan närmast Tycho Hedéns väg, se över möjligheten att sätta in minikök/trinette i pingislokalen.*

#### 12. LÅSPROJEKTET

##### BAKGRUND:

Låsen är nu bytta. Systemet fungerar fullt ut på Vg 24. På Vg 64 har ett av låsen dessvärre redan brutits sönder vid inbrottsförsök veckan efter installationen. Nytt lås med kraftigare brytskydd är beställt. Hampus vår bastuansvarige har börjat dela ut taggar och ta emot gamla bastunycklar. Taggarna kommer att säljas för 50 kr/st.

##### BESLUT:

*att Hampus och Anna ges i uppdrag att se över de befintliga kontrakten för bastur och pingisrum. Så att hänsyn tas till att vissa taggar nu gäller för både bastu och pingisrum.*

*att ge Omar i uppdrag att polisanmäla inbrottsförsöket, så att Hampus kan göra en skadeanmälan till vårt försäkringsbolag.*

#### 13. KASSÖRENS PUNKT

- a) Bokslutet ska inom kort lämnas till revisorerna för granskning och revision.
- b) En av de som hyr studierum har inte betalat hyra under 2011. Rummet ligger i anslutning till två gästrum och skulle eventuellt kunna omvandlas till ett gästrum.

##### BESLUT:

*att säga upp studierumsavtalet med nuvarande hyresgäst och att göra om studierummet till gästrum. Dubbel eller enkelrum beroende på vad som får plats.*

- c) Följande är sådant styrelsen vill ta upp i budget för 2012:
  - nytt pingisbord, stämning av piano, inredning av ett oanvänt studierum till gästrum, wifi-router – om vi får nätverksuttag i våra lokaler.

PROTOKOLL Styrelsemöte	DATUM FÖR MÖTET 2012-01-31	PROTOKOLL NR	SIDA 3 (3)
---------------------------	-------------------------------	--------------	---------------

14. PLANERING AV ÅRSMÖTET

Årsmötet hålls den 26/2 kl 16. I år behöver vi få in många nya eftersom Erik, Hampus och Ylva är på väg att avsluta sina studier och boendetider på Väktargatan. Vi behöver var och en spana efter folk som vill engagera sig.

BESLUT:

*att ge Hampus i uppdrag att beställa pizza.*

*att utse Omar och Anna att ansvara för salladsbuffén.*

*att diskutera följande kring studierummen: eventuellt kortare hyresperioder, intresse för att göra iordning (fällbara) studieplatser i pingislokalen.*

15. ORDET FRITT

Omar föreslår att vi ställer undan de gamla bastudörrarna i nåt förråd i väntan på eventuell kassering eller bortforsling genom Studentstadens försorg.

17. NÄSTA MÖTE

Nästa möte bokas av den nya styrelsen.

15. MÖTETS AVSLUTANDE

Mötet avslutades av Anna Karlsson.

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

Anna Karlsson

Omar Ud-Din

JUSTERARE

JUSTERARE

Erik Timan