

Väktargatans förtroenderåd

PROTOKOLL	PROTOKOLL NR
Styrelsemöte	2011-08
PLATS	DATUM FÖR MÖTET
Styrelserummet, Vg 64	2012-01-10
NÄRVARANDE	
Anna Karlsson, Juan R Lopez, Hampus Nyrot, Nebiat Tzeghe, Omar Ud-Din	

1. MÖTETS ÖPPNANDE
Mötet öppnades av Anna Karlsson
2. VAL AV MÖTESORDFÖRANDE
BESLUT: Anna Karlsson valdes till mötesordförande
3. VAL AV MÖTESSEKRETERARE
BESLUT: Omar Ud-Din valdes till mötessekreterare
4. VAL AV JUSTERARE
BESLUT: Hampus Nyrot valdes till justerare
5. NYINKOMNA ÄRENDEN
Vi behöver diskutera uppdatering av uthyrningsreglerna för festlokalen efter ett par incidenter.
6. GODKÄNNANDE AV DAGORDNING
FÖRSLAG: <i>att godkänna dagordningen</i>
BESLUT: <i>att godkänna dagordningen</i>
7. FÖREGÅENDE PROTOKOLL
Protokoll från styrelsemöte 5 december och samrådsmöte 18 november lästes igenom och justerades. BESLUT: <i>att lägga protokollen till handlingarna.</i>
8. MEDDELANDEN
Några av grannarna närmast festlokalen har skickat mail angående stök kring festlokalen.
9. LÄGESKOLL I STYRELSEN
Julen har varit lugn och vädret ovanligt mildt.

PROTOKOLL	DATUM FÖR MÖTET	PROTOKOLL NR	SIDA
Styrelsemöte	2012-01-10		2 (3)

10. INBOKNING AV SAMRÅDSMÖTE

BAKGRUND:

Det har kommit in synpunkter angående störningar och stök kring festlokalen. Sedan nyinvidningen har lokalen varit uthyrd oftare än tidigare. Även om det är positivt att lokalen är populär behöver vi ta hänsyn till grannarnas behov av lugn och ostörd sömn.

BESLUT:

att göra följande förtydliganden/ändringar i uthyrningsvillkoren:

- Åldersgränsen för att hyra höjs till året då folk fyller 20 år.
- Legitimation ska visas vid kontraktsskrivning och nyckeluthämtning.
- Efter kl 24:00 ska det vara tyst kring lokalen och musik ska inte höras ut. Dörrar och fönster ska vara stängda.
- Störningsjouren kan kontaktas vid stora störningar. Den som hyr faktureras kostnaden för uttryckningen.
- Vi ska bli bättre på att kolla städningen efter uthyrningar.

att skriva om gjorda ändringar i Väktarbladet.

11. INBROTT PÅ VÄKTARGATAN

Under vintern har det skett flera inbrottsförsök på Väckartargatan också i våra lokaler. Boende som hört av sig till hyresvärderna har berättat att någon tryckt ner deras dörrhandtag, medan de varit hemma, som för att se om dörren varit låst. Någon har rapporterat att någon tagit sig i via altandörren, när de haft dörren öppen för vädring under natten. Studentstaden har också noterat att någon eller några verkar ha sovit över i en av källarna.

Vi har på hemsidan och facebooksidan gått ut med tips på hur man kan göra sin lägenhet säkrare. Särskilt med tanke på att måga rest bort över julhelgerna.

12. LÄSPROJEKTET

BAKGRUND:

Låsprojektet är i full gång. Erik och Anna har köpt och kört hem dörrar och Hampus har beställt lås. Lås & Säkerhetscenter ska installera låsen under slutet av vecka 2 eller början på vecka 3. Eftersom bytet blir av först i år hamnar kostnaden inte på budgetåret 2011 utan 2012.

BESLUT:

att gå ut med information om nyckelbyte på hemsidan och i Väktarbladet. Så har folk på sig fram till årsmötet den 26/2 att byta lämna in gamla nycklar och återfå sin deposition.

att ta en symbolisk summa för de utlämnade taggarna (de elektroniska nycklarna). Priset ska täcka kostnaden för taggen. 50 kr är en rimlig summa.

PROTOKOLL	DATUM FÖR MÖTET	PROTOKOLL NR	SIDA
Styrelsemöte	2012-01-10		3 (3)

13. KASSÖRENS PUNKT

Vi gick plus även 2011. Intäkterna från uthyrning av festlokal, gästrum och studierum har gått över budget. Uthyrningen av samtliga lokaler har alltså ökat jämfört med föregående år. Då slutfakturan för låsprojektet inte kommit ännu har vi också gjort av med mindre pengar än budgeterat.

För bokföringens skull är det angeläget att sluttid för återlämning av depositioner vid nyckelbyte sker inom rimlig tid. Så att det kan ske en god överlämning vid eventuellt byte av kassör vid årsmötet.

14. PLANERING AV ÅRSMÖTET

Årsmöte hålls söndagen den 26/2 kl 16:00 i festlokalen. I år behöver vi få in nya ansvariga för festlokal, gästrum, bastu- och pingisrum samt ny kassör.

BESLUT:

att även i år bjuda på mat. Pizzan kompletteras med en salladsbuffé – för de hälsomedvetna.

att dela ut Vaktarbladet med kallelsen den 7/2, samling vid Ringarens förskola kl 19:15.

15. VÄKTARBLADET

Vaktarbladet med kallelse till årsmötet ska denna gång även innehålla info om nyckelbyte, nya regler för att hyra festlokalen, en notis om vinterns inbrottsförsök samt en intervju med Nebiat!

16. ORDET FRITT

Årets hyresförhandlingar drar troligtvis igång i början av februari, Studentstaden skickade påkallan till HUS i december.

17. NÄSTA MÖTE

BESLUT:

att nästa möte ska hållas tisdagen den 31 januari, kl 19:00 i festlokalen, Vaktargatan 62.

15. MÖTETS AVSLUTANDE

Mötet avslutades av Anna Karlsson.

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

Anna Karlsson

Omar Ud-Din

JUSTERARE

JUSTERARE

Hampus Nyrot