

HYRESKONTRAKT FÖR BASTU VG 24 & 62

Uthyrningsregler

1 § Vem får hyra?

Bastulokalen får endast hyras till ut till myndiga boende på Våktargatan.

2 § Hyra och deposition

Nyckeldepositionen är på 500 kr. Ingen ytterligare hyra tillkommer. Depositionen återbetalas vid kontraktssuppsägning och återlämnande av nyckeln till uthyraren. Depositionen återfås under förutsättning att uthyrningsreglerna efterlevts.

3 § Allmänna ordningsregler

Hyresgästen ansvarar för att nedanstående regler följs:

- Dörrar och fönster skall hållas stängda för att ej störa grannar samt minska inbrottsrisk.
- Skogräns ska respekteras. Inga skor i dusch eller bastu.
- Djur får inte medtagas till lokalen.
- Rökning i lokalen och angränsade utrymmen är förbjuden.
- Lokalen får endast användas till bastubad. Andra ändamål är ej tillåtet.
- Kopiering av nyckel är förbjuden.

Obs! Förbrukningsvaror måste tas med av hyresgästen. T.ex. toalettpapper, soppåse, tvål etc.

4 § Bokning

Bokning av pingisrummet sker på lista utanför pingisrummets dörr. Hyresgästen ansvarar för att bokningstiderna respekteras.

5 § Städning

Hyresgästen ansvarar själv för städning av lokalen. Lokalen skall lämnas välstädad efter användning. Ytor ska dammsugas och vid behov våttorkas efter användning. Sopor skall tas omhand och slängas i kvarterets sophus. Fönster och dörrar skall lämnas stängda och låsta när hyresgästen lämnar lokalen.

6 § Skadegörelse

Hyresgästen förbinder sig att omedelbart informera uthyraren om skador i lokalen eller på inventarier. Upptäcks skador eller brister måste uthyraren kontaktas omedelbart. Hyresgästen är vidare ansvarig för att lokalen hålls i bra och oskadat skick. Oaktsamt bruk av inventarier är ej tillåtet och härigenom uppkommen skada skall ersättas.

7 § Personliga tillhörigheter

Uthyraren och Våktargatans förtroenderåd ansvarar ej för hyresgästens privata tillhörigheter under uthyrningstiden, ej heller för kvarlämnade privata tillhörigheter efter uthyrningstidens utgång.

8 § Regelbrott

Uthyraren förbehåller sig rätten att behålla depositionen om reglerna ej följs. Vid grovt regelbrott kommer en anmärkning att skickas till hyresvärden. Uthyraren har rätt att säga upp detta kontrakt vid missbruk av bastulokalen.

Hyreskontrakt

Hyresgästens namn:

Födelsedatum:

Adress:

Tel:

E-post:

Härmed godkänner jag uthyrningsreglerna och kvitterar ut nyckel till bastun samt betalar deposition på 500 kr.

.....
Datum

.....
Hyresgästens underskrift

Härmed försäkras att deposition är mottagen och att nyckel lämnats ut.

.....
Datum

.....
Uthyrarens underskrift

Vid tillbakalämnande av nyckel

Härmed försäkrar jag att inventarier och bastu är i samma skick som när jag kvitterade ut nyckeln. Jag lämnar härmed tillbaka nyckeln till bastun.

.....
Datum

.....
Hyresgästens underskrift

Härmed försäkras att nyckeln är mottagen och depositionen återbetald till hyresgästen (under förutsättning att regler osv. har efterlevts).

.....
Datum

.....
Uthyrarens underskrift

Avdrag på depositionen:

Orsak:

Uthyrarens underskrift: