

Väktargatans hyresgästförening

Protokoll årsmöte 2010-02-21 16.00

Festlokalen, Väktargatan 62

§1 Mötets öppnande

Mötet förklarades öppnat av Mikael Landsten

§2 Upprättande av röstlängd

Lista skickades runt för de närvarande att underteckna.

§3 Eventuella adjungeringar

Inga adjungeringar.

§4 Mötets behörighet och stadgeenliga utlysande

17 personer närvarar och mötet är därmed behörigt.

§5 Val av mötets ordförande

Mikael Landsten valdes.

§6 Val av mötets sekreterare

Sara Ketema valdes.

§7 Val av två protokolljusterare tillika rösträknare för mötet

Barbro Pontusson och Erik Olsson valdes.

§8 Nyinkomna ärenden

Det hade inte inkommit några nya ärenden.

§9 Fastställande av dagordning

Dagordningen kunde fastställas.

§10 Verksamhetsberättelse 2009

Ordförande Mikael Landsten informerar om hur det gångna året sett ut. Styrelsen har sett till de främsta målen har uppnåtts. Bl.a. har man arbetat för en fortsatt god kontakt med HUS (Hyresgästföreningen Uppsala Studentbostäder) och fastighetsägaren Vasakronan. De runda borden med tillhörande bänkar som finns utplacerade på området har rustats upp av en scoutgrupp under året. Man arbetar för att få Internet-uppkoppling till studierummen (och eventuellt även gästrummen) och avvaktar nu i väntan på en offert.

Väktargatans hyresgästförening

Protokoll årsmöte 2010-02-21 16.00

Festlokalen, Väktargatan 62

Vad som inte har kunnat genomföras under året är Väktargatans dag då man inte hittat intresserade personer för att anordna aktiviteten. Det har heller inte köpts in projektor och projektorduk vilket fanns med i budgeten. Det har varit brist på visat intresse och dessutom har det diskuterats om utrustningen skulle bli stulen då den tidigare utrustningen blev det.

§11 Ekonomisk berättelse 2009

Henrik Ring, kassör, informerar om att föreningen gick med vinst på runt 10 000 kr år 2009. Detta beror bl. a. på att Väktargatans dag inte anordnats vilket fanns med i budgeten. Det har inte varit några större utgifter under året, den största posten består av arvoden för de som engagerat sig i föreningens arbete.

§12 Revisionsberättelse 2009

Revisor Barbro Pontusson läser upp revisionsberättelsen och inleder med de goda insatserna som gjorts under året. Dit hör bl. a. inkomsterna som främst består av uthyrningsintäkter, goda och öppna dialoger med föreningens samarbetspartners. Man hade dock synpunkter på hemsidan då den inte uppdateras kontinuerligt och att det behövs bättre rutiner för rumsuthyrningen. Det saknas exempelvis en loggbok. Det framkom även förslag om att köpa in nya utemöbler till gårdarna.

Styrelsen tog till sig synpunkterna och ska ta upp dem på sitt nästa möte.

§13 Ansvarsfrihet för styrelsen 2009

Årsmötet beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

§14 Verksamhetsplan och budget 2010

Under 2010 ska det undersökas huruvida det är möjligt att ordna Internetuppkoppling till studierum och gästrum. Man väntar på en offert och ska sedan ta ställning till om kostnaden är rimlig. I övrigt har man inga större planer för året. Man har alltså gjort en budget mycket lik det föregående årets.

§15 Val av styrelse för verksamhetsåret 2010

Det råder ett stort behov av nya ledamöter då flera av de nuvarande har för avsikt att flytta under året. Omvaldes gjorde Kristina Eriksson, Sara Ketema, Mikael Landsten, Erik Olsson och Mattias Winblad von Walter.

Erik Carlsson och Hampus Nyrot valdes in som nya ledamöter.

§16 Val av två revisorer för 2010

Inga-Lill Palm och Barbro Pontusson omvaldes till revisorer.

Väktargatans hyresgästförening

Protokoll årsmöte 2010-02-21 16.00

Festlokalen, Väktargatan 62

§17 Val av rumsansvarig för Fotorum

Lennart Ohlsson omvaldes.

§18 Val av rumsansvarig för Festlokal

Nebiat Tzeghe omvaldes.

§19 Val av rumsansvarig för Gästrum

Ylva Palmén valdes.

§20 Val av HUS-representant

Man beslutade att bordlägga denna punkt till konstituerande möte.

§21 Val av samrådsledamot

Man beslutade att bordlägga denna punkt till konstituerande möte.

§22 Information om rumsuthyrning semestertid

Under semestertid kan det vara svårare att hyra rum med kort varsel eftersom den ansvarige själv kan vara bortrest. Man bör därför vara ute i god tid om man vill vara säker på att kunna hyra rum. Detta kommer det informeras om i nästa Väktarblad.

§23 Övriga frågor

Barbro Pontusson hade ett önskemål om att föreningens stadgar läggs upp på hemsidan.

Byggplanerna på parkeringsplatserna diskuterades. Vad som är säkert är att man kommer börja bygga i den västra änden av gatan, dvs. närmast Korskyrkan.

Parkeringsplatser kommer att anläggas på gräsmattorna mot Korskyrkan och mot Tycho Hedéns väg samt gräsmattorna som vetter mot förskolan i mitten av området.

Gällande försäljningen av Vasakronans bostadsbestånd finns det inga beslut fattade än och det kommer med största sannolikhet inte påverka de för närvarande boende.

Från 1 juli 2010 blir det en hyreshöjning med 1,5 %.

§24 Ordet fritt

Depositionsavgiften för bastu- respektive pingisrum är 300 kr. Bastu finns under tvättstugorna och pingisrum finns under tvättstugan på sidan med "de låga" numren.

Vidare uppmanas alla att felanmäla skador och slitage som finns i lägenheterna till Vasakronan.

Väktargatans hyresgästförening

Protokoll årsmöte 2010-02-21 16.00

Festlokalen, Väktargatan 62

§25 Mötets avslutande

Mötet förklarades avslutat av ordförande Mikael Landsten.

Sara Ketema, sekreterare

Erik Olsson, justerare

Barbro Pontusson, justerare