

1. Mötets öppnande

Ordföranden förklarar mötet öppnat.

2. Val av mötets ordförande.

Mikael Landsten väljs till mötets ordförande.

3. Val av mötets sekreterare

Ellen Landgren väljs till mötets sekreterare.

4. Val av 2 justerare

Annika Lindström och Henrik Ring väljs till justerare.

5. Nyinkomna ärenden

Två nyinkomna ärenden: arvode och hus. Arvode går under övriga frågor och hus blir en egen punkt.

6. Godkännande av föredragningslista

Hus läggs till som en ny punkt. Föredragslistan godkänns.

7. Meddelanden.

Inga inkomna meddelanden.

8. Samrådspromenad.

Mikael Landsten deltog på samrådspromenaden den 4 april tillsammans med bochef Annelie Johansson och teknisk chef Magnus Dureman. Under promenaden togs flera punkter upp.

- Lervälling bildas på gräsmattan i höjd med dagiset, då bilar kör över gräset. Nya parkeringar vid dagiset planeras.
- Utanför festlokalen kommer dörrlisten att kompletteras med brytskydd i metall.
- Möjlighet till bredband i styrelserummet och övriga lokaler kommer att undersökas. Det är vad som står i kontraktet med Uppsala universitet angående offentliga rum som avgör om bredband i ovan nämnda lokaler är möjligt.
- Tidigare punkter på samrådsmötet var att hyran för de nedre lägenheterna är högre än de lägenheter som ligger en trappa upp. Tidigare har Studentstaden skött underhåll av lägenheternas uteplatser. Av den anledningen har hus vid ett tillfälle bestämt att hyran höjts något mer för de lägenheter som har uteplats. På grund av att höjningarna är procentuella har skillnaden mellan hyrorna blivit större med tiden. Det här kommer troligtvis korrigeras genom att den kommande hyreshöjningen blir lägre för de lägenheter som har uteplats.
- Cykelställ blir det förmodligen inte några nya. De platser där det finns utrymme för nya ställ, t.ex. vid tvättstugorna, ligger så pass långt från portarna att det finns skäl att misstänka att få skulle välja att ställa sina cyklar där.
- Att det flagar färg från loftgångarna håller på att undersökas. Det beror på fuktskador och att måla över är inte en lösning utan en större åtgärd kommer att vara nödvändig. Därför dröjer det eftersom en ordentlig utredning är nödvändig.
- Fler komposter, fyrkantiga i trä, har kommit på plats. Frågan har kommit upp om man ska byta ut matt-piskar-ställningarna på vändplanerna mot grillar. Vad vill vi boende helst ha? Det här kommer tas upp i Väktarbladet och vi boende kan maila vår åsikt till vaktargatan@live.se

- Det är nu öppet för trafik mellan övre och nedre Väktargatan. Det är inte tillfälligt utan kommer att fortsätta vara öppet.
- Städning av tvättstugan har ökat och sker så ofta som måndag, onsdag och fredag.

9. Hus

Henrik Ring har varit på årsmöte. Intresset för engagemang i boendeföreningar är olika stort i de olika bostadsområdena. Om det inte finns tillräckligt med personer i styrelsen, eller om de gemensamma lokalerna missköts, har Hus ett förslag om för att de ska ha rätten att gå in och ta över. För att detta ska vara möjligt måste föreningens stadgar ändras och att ändra stadgarna måste ju två stormöten hållas. Vi får återkomma till Hus efter dess. Hus vill ha ett ex av varje Väktarbladet.

10. Väktarbladet

Henrik Ring tar på sig ansvaret för att skriva Väktarbladet som kommer ut ungefär varannan månad. Nästa Väktarbladet ska egentligen komma ut först om en dryg månad men eftersom flera olika saker är på gång, t.ex. att det varit samrådspromenad, kommer nästa nummer eventuellt komma ut något tidigare än så. I Väktarbladet kommer det tas upp bland annat: hur städar vi i tvättstugan egentligen? Hur funkar det med de två bokningsbara tvättmaskinerna? Är listor för bokning mer lämpligt än cylindertavlor? Ska två maskiner vara bokningsbara? Vad vill vi som bor här? Frågan kan ställas i Väktarbladet. Vi diskuterade och kom fram till att vi inte tycker att listor är ett bättre alternativ än tavlorna som sitter där nu. Väktarbladet kostar ca 4 800 kr per år att dela ut, det är budgeterat för 4 000 kr. Väktarbladet är ju vår viktigaste kanal att komma i kontakt med boende i området. Har vi viktig information ska det självklart ut men vi bör vara medvetna om att det är en kostnad. Henrik Ring ska skicka en förfrågan till hus om vi kan få kopiera där, vilka är rutinerna? Kan vi maila Väktarbladet till dem och hämta det utskrivet och klart? Möjlighet till att få bidrag till investeringar i utrustning finns men inte för löpande verksamhet. I Väktarbladet kommer det även att stå att det finns möjlighet att bli invald i styrelsen.

11. Hemsida

Henrik Ring har filat fram en snygg hemsida. Den kommer upp så snart som möjligt.

12. Behov av nya styrelsemedlemmar

Två av de tidigare medlemmarna har slutat och därför finns nu chans för två nya personer att bli invalda i styrelsen.

13. Stormöte

Behöver vi rösta igenom nya stadgar snarast eller kan det vänta till stormötet i september? Vi diskuterade och kom fram till att det går bra att det dröjer till nästa stormöte.

14. Styrelsens utökade rumsansvar

Mikael Landsten kommer att skicka ut inlogg och lösen till resten av styrelsen så att alla kan kolla av de mail som kommer in angående bokningar av de olika rummen. Nyckeldepositionen är 350 kr. Kvittenser finns färdigtryckta och man får stryka över den väldigt gamla uppgiften om deposition. I övrigt är det bara att se till att det blir underskrivet. Punkten bordläggs till framtida möte.

15. Inventering av festlokal. Pga. vattenskador i städskrubben bör skrubben ej målas om. Punkten bordläggs till framtida möte. Inventering av festlokalen bör göras, lokalansvarig är ansvarig för detta.

16. Övriga frågor: Arvode

De som tar emot arvode måste själva komma ihåg att rapportera in detta till Skatteverket. Det sker inte automatiskt. Ligger arvodet på under 1 000 kr behöver ingen arbetsgivaravgift betalas och därför sker rapporteringen inte från föreningens håll.

17. Ordet fritt

18. Nästa möte

Tid för nästa möte: enligt årsplanering.

19. Mötets avslutande

Mötet förklaras avslutat.